

#### ATTICO LUMINOSO CON VISTA PANORAMICA

https://www.progettocasapalermo.it

Palermo: Attico Panoramico (Vista Mare/Montagna) – Un'Occasione da Non Perdere! Sogni di svegliarti con una vista mozzafiato sul mare e di goderti al tramonto lo spettacolo delle montagne, il tutto nel cuore pulsante di Palermo? Questa è la tua occasione! In Via Rinaldo Montuoro, a pochi passi dalle centralissime Via Lancia di Brolo e Via [...]

- 2 letti
- 1 bagno
- Residenziale
- 135 m<sup>2</sup>







\_\_\_\_

# Caratteristiche principali

Data aggiunta : Aggiunto 11 ore fa

Camere da letto: 2 letti

Bagni: 1 bagno

**Anno di costruzione: 1974** 

**Tipo:** Residenziale

**Totale vani:** 4

**Area, m<sup>2</sup>: 135** m<sup>2</sup>

#### **Camere**

Tipo di stanza	Dimensioni
corridoio	5.40mq
soggiorno	2.35X6.01=14.11mq
salone	5.37X8.70=46.72mq
camera da letto	5.20X4.41=22.95mq
camera	2.83X4.73=13.35mq
wcd	3.95mq
cucina	3.58X3.23=11.61mq+1.73mq
balcone verandato	6.07mq
balconi	3mq





# **Tipologia**

Tipologia: Residenziale Tipo: Attico

#### Caratteristiche

**Tipologia costruzione:** Civile abitazione APE: G

Scala: A **Interno:** dx

Piano: 12 Appartamenti per piano: 2

Piani totali: 12

# Caratteristiche dettagliate

MQ Coperti: 125 m<sup>2</sup> MQ Commerciali: 135 m<sup>2</sup>

Vani: 4 Bagni: 1

Bagni con finestra: 1 Cucina: Abitabile

Esterni cucina: Finestra Pavimentazione: ceramica Riscaldamento: Autonomo

Vista: Vista esterna Esposizione: Doppia

Descrizione vista: panoramica, città mare e montagna

### **Planimetrie**

Arredato: No







\_\_\_

### Servizi e Caratteristiche

Caratteristiche: Balcone, porta blindata, Portiere, Riscaldamento

### Situazione locativa

Libero: Si

## Situazione finanziaria

**Spese condominiali:** €70

#### Stato di conservazione

Luminosità: Intensa Stato del prospetto: Buono

Scala: Buona

# Considerazioni complessive

Considerazioni: Zona residenziale, Bus, Metro, Tram

## **Mandati**

Tipo mandato: Vendita Chiavi: In possesso dell'agenzia



